



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Noragugume  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto:** Realizzazione di un'area attrezzata di sosta temporanea di autocaravan e caravan nell'area di pertinenza dell'ex centrale di raccolta latte. Comune: Noragugume. Proponente: Comune di Noragugume. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Amministrazione in data 03 aprile 2024 (prot. D.G.A. n. 10887 di pari data) e regolarizzata in data 18.04.2024 (prot. D.G.A. n. 12605 di pari data), relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'istanza riguarda la realizzazione di un'area attrezzata di sosta temporanea di autocaravan e caravan, avente una superficie complessiva di 925 mq, nell'area di pertinenza dell'ex centrale di raccolta latte nel territorio comunale di Noragugume, identificata catastalmente al Foglio 13, mappale 934 e individuata dal Piano Urbanistico Comunale in zona G4 "Area Servizi".

Il progetto propone la realizzazione di n. 4 piazzole di sosta camper, una zona per il posizionamento di tende da campeggio, una zona barbecue con relativa pergola attrezzata con tavoli per il consumo dei pasti, e due servizi igienici completi di doccia e accessibili anche ai disabili. Sulla copertura del fabbricato esistente è prevista l'installazione di un impianto fotovoltaico da 5 kW.

Nell'area di intervento si prevede, inoltre, la realizzazione di una nuova recinzione, parte in muratura in pietra a faccia a vista con sezione di forma trapezia e altezza 120 cm e parte in grigliato di acciaio zincato installato su un cordolo in cemento armato.

Il progetto prevede di dotare l'area di un impianto per lo scarico dei reflui dei camper e per il rifornimento di acqua potabile, nonché l'installazione di una colonnina con prese di prelievo dell'energia elettrica nelle piazzole destinate alla sosta camper e alle tende.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Le piazzole di sosta dei camper saranno realizzate con pavimentazione drenante costituita da griglie alveolari in HDPE 100% riciclato, mentre la zona di manovra dei camper e quella in prossimità dell'impianto di scarico reflui sarà pavimentata con calcestruzzo industriale.

Le opere ricadono all'interno della ZPS "Altopiano di Abbasanta" (ITB023051) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area periurbana adiacente alla Circonvallazione di Noragugume, in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce natura;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO\_PARC\_1: il parcheggio verrà delimitato da una staccionata in legno (o sistema palocorda), realizzata in modo da permettere il passaggio della fauna di piccole e medie dimensioni e posizionata ad una distanza di almeno 1 metro dalla vegetazione presente;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati per la ZPS, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglatu da :**

VALENTINA GRIMALDI